

# Grundejerforeningen Havnbjerg Syd

## Ordinær generalforsamling

26. oktober 2017 kl. 19.00  
Valhalla, den tidligere rigssal, skolevej 56



## Referat

### 1. Valg af dirigent, referent og stemmetæller

Dirigent: Erik Jeppesen

Referent: Carsten Jacobsen

Stemmetæller Kim Roost & Susanne Jeppesen

Omkring 30 grundejere er fremmødt til årets generalforsamling.

Dirigenten konstaterer, at mødeindkaldelsen er sket rettidigt i henhold til vedtægterne, mindst 14 dage før generalforsamlingen.

### 2. Formandens beretning

AH fremlagde beretningen. En tidligere revision blev fremvist på projektor; revisionstyring skal være meget bedre !!

Det ønskes, at referater fremgår mere kvikt på foreningens hjemmeside.  
Ingen yderligere spørgsmål; beretningen blev godkendt.

### 3. Kassererens reviderede regnskab

BS fremlagde foreningens årlige reviderede regnskab. Korrekt version blev fremvist på projektor.

Der var spørgsmål om antal grundejere i foreningen. Der er 130.

Der var spørgsmål til og drøftelse af, de udestående betalinger.

Regnskabet blev godkendt.

Forsamlingen ønskede, at skyldnere til foreningen per oktober 2017 medtages i referatet, ved vejnavn og nummer:

Akelejevej 4	Perikonvej 12
Belisvej 2	Perikonvej 16
Belisvej 3	Porsevej 4
Belisvej 12	Rølikevej 2
Belisvej15	Rølikevej 9
Klintevej 2	Rølikevej 10
Klintevej 3	Solsikkevej 3
Klintevej 8	Solsikkevej 3, tidl
Perikonvej 8	Viovej 3

Det bemærkes, at de grundejere, der *ikke* er tvunget medlem af grundejerforeningen, skal kunne se, hvor meget, der betales til grønt vedligehold, idet det grønne vedligehold udgør omkring 2/3 af foreningens udgifter.

#### 4. Fastlæggelse af kontingent

Bestyrelsen foreslag om nok en periode med et årligt kontingent på kr 400 blev vedtaget; det bemærkes at idet foreingens formue anses reduceret til omkring en kr 100.000 returneres til det tidligere niveau.

#### 5. Valg af formand.

Allan Henckel, Akelejevej 5, blev genvalgt.

#### 6. Valg af a) bestyrelsesmedlemmer, b) valg af suppleanter og c) valg af revisorer

Bjarne Skov ønskede ikke at genopstille.

Kim Roost Clausen, Valmuevej 13 blev nyvalgt.

Carsten Jacobsen blev genvalgt.

Som 1. suppleant blev Thomas Hansen, Perikonvej 1 valgt, mens 2. suppleant blev Per Møller, Akelejevej 1

Der var genvalg til foreningens revisorer, Tommy Andresen, Snerlevej 15 og Erik Jeppesen, Akeleje-vej 2

#### 7. Vedtægtsændringer

AH gennemgik bestyrelsens forslag.

- ændringen i §1 faldt i god jord
- ligeledes med ændringerne til §4, dog med drøftelse af de 30 dage eller mindre, idet erhversdrivende har andre tingelser. Et ændringsforslag kan stilles ved næste general forsamling.
- ændringen til §5 blev positivt vurderet.
- Også ændringen til §8 blev godt modtaget.

Idet der ikke var fremmødt nok gruneejere til at vedtage vedtægtændringer, må bestyrelsen indkalde til en ekstraordinær generalforsamling.

#### 8. Indkomne forslag

Der var ikke nogle indkomne forslag.

#### 9. Eventuelt

JM holdt takketale for BS og overrakte en gavekurv.

Bestyrelsen skal fremligge kort over områder med grønt vedligehold på foreningens hjemmeside.

En del børn til fods og på cykel placerer sig således, at de kun svært kan ses, eller absolut allersidste øjeblik kan ses fra bilerne. Dette er meget uheldigt. Børn til fods bør benytte fortorvet. Cyklister skal cykle i korrekt side af vejen og i vejsiden; ikke på fortorvet. Dette gælder specielt ved færsel på Belisvej og på Porsevej. Forældre bør tale med deres børn.

JK orienterede om, at få bilister kører alt for stærkt og hasaderet i kvarteret, noget skal gøres.

- Området er byzone, dermed er hastighedsgrænsen 50 km/t
- Der kan etableres bump på Skrænten. I givet fald skal foringen selv betale for etablering og vedligeholdelsen
- Politiet har tilbudt at vi kan få en fotovogn på besøg

Problemet har efterhånden et absurt voldsomt omfang, og bestyrelsen har derfor drøftet med med både kommunen samt med politiet. Begge parter er orienteret om, at det drever sig om den samme lille håndfuld bilister / vogne. Vi opfordres til at registrere dato + tidspunkt + nummerplade på de biler, vi anser for at køre for stærkt eller hensynsløst i

kvarteret. Politiet oplyser, at ses der en systematik i disse registreringer over tid, kan sådanne oplysninger ikke sidde overhørigt. Da forseelserne ofte sker om aftenen, vil en fotovogn ikke virke optimalt.

.. // Carsten Jacobsen